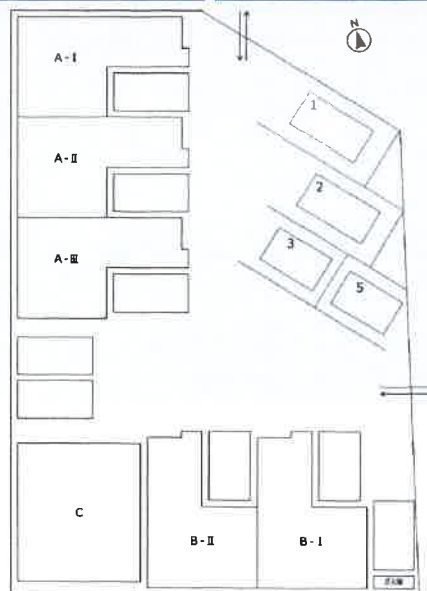




※図面と現況が異なる場合、現況優先します



物件種目	戸建		
物件名	リネ C棟		
間 取	3LDK+WIC 84.87㎡		
所在地	岡山市南区新保679番地15		
交 通	JR宇野線 備前西市駅 1,123m		
	岡電バス 新保南 10m		
賃料条件	家賃	138,000円	
	共益費	賃料に含む	
	駐車場	2台付き無料	
	敷金	2ヵ月	
	礼金	1ヵ月	
	町内会費	250円	
	保証会社	日本セーフティー 初回50%～	
	家財保険	指定あり	
その他	鍵交換代23,000円（税別）		
建築年月日	2020年1月		
建物構造	木造2階建		
環 境	ローソン 岡山泉田店 485m		
	リョーピプラッツ 泉田店 558m		
設 備	中国銀行 岡山南支店 1,228m		
	岡山赤十字病院 1,298m		
	オール電化 エアコン1基（リビング）		
	追い焚き機能付き風呂 浴室乾燥機		
	グリル付きIHコンロ（3口）食洗機		
	シャンドレ ウォシュレット		
	TVモニターホン カーポート2台分		
	食器棚・ロールスクリーン（残置物）		
現 況	空室	引渡時期	相談
備 考	小型犬1匹飼育可能（礼金1ヵ月UP）		
	店舗・事務所利用可 駐車場植栽電気代負担		
広告有効期限			
岡山県知事（2）第5677号			
岡山市北区田中172-106			
社団法人岡山県全国宅地建物取引業協会会員			
T 086-243-1133			
F 086-243-7711			
M info@s-curve.co.jp			
取引態様	報酬形態	 株式会社 エスカーブ	
専任	当方不払		



株式会社 エスカーブ

駐車場配置図

