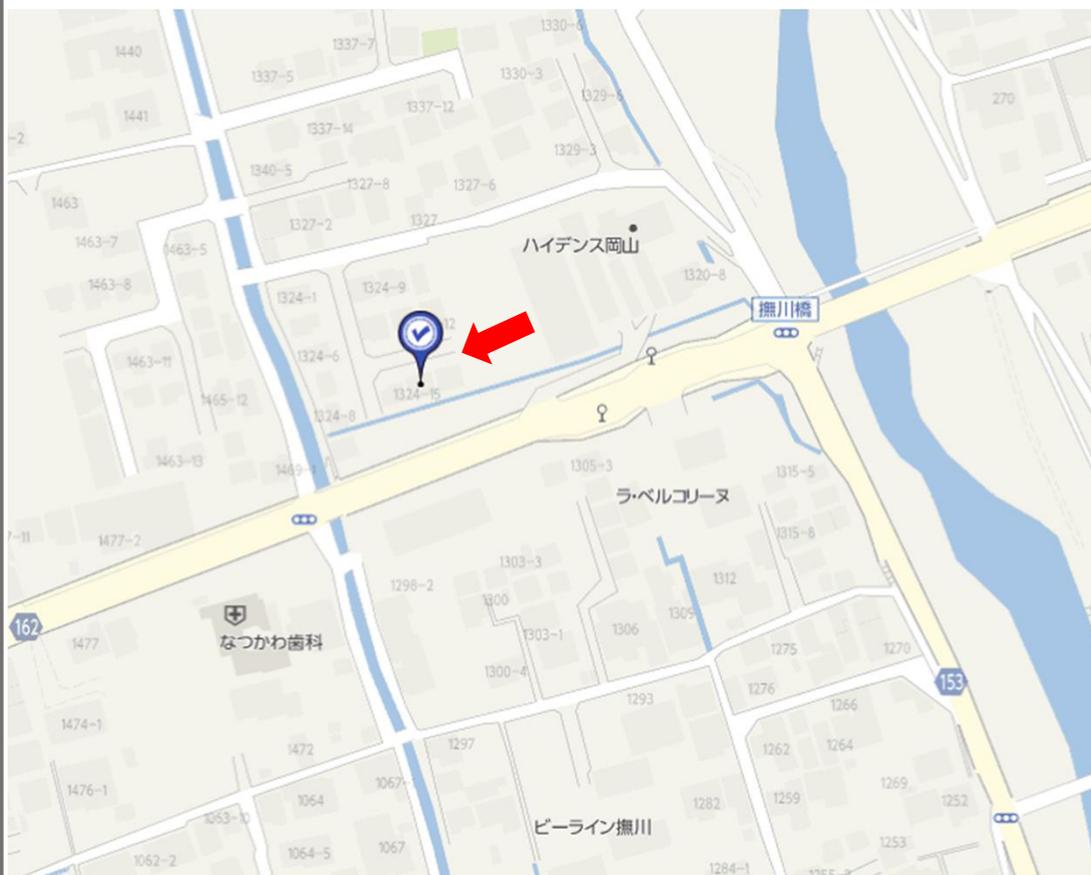


※ 図面と現況が異なる場合、現況優先します



物件種目	戸建	
物件名	撫川戸建	
間取	3LDK+S / 88㎡	
所在地	岡山市北区撫川1324-16	
交通	JR山陽本線 庭瀬駅 1,750m	
	岡電・両備・下電バス 撫川 247m	
賃料条件	家賃	100,000円
	共益費	実費
	駐車場	2台付き無料
	敷金	1ヵ月
	礼金	1ヵ月
	町内会費	実費
	保証会社	日本セーフティー 初回50%～
その他	小型犬飼育可 (家賃+5,000円、敷金+1ヵ月)	
	鍵交換代24,000円 (税別) 家財保険加入要	
建築年月日	2013年8月	
建物構造	木造2階建	
環境	ファミリーマート 岡山庭瀬店 660m	
	吉備郵便局 660m	
	わたなべ生鮮館 庭瀬店 1,440m	
	岡山市立吉備小学校 1,070m	
	岡山市立吉備中学校 1,550m	
設備	リビングダイニング床暖房 (ガス)	
	トイレ2ヶ所 温水洗浄便座	
	1坪バス 追い炊き 浴室乾燥機	
	食洗器付きシステムキッチン 食器棚	
現況	空室   引渡時期 即	
	各居室カーテン・照明器具 (残置物)	
備考	TV視聴にブースター必要	
広告有効期限		
岡山県知事 (2) 第5677号		
岡山市北区田中172-106		
社団法人岡山県全国宅地建物取引業協会会員		
T 086-243-1133		
F 086-243-7711		
M info@s-curve.co.jp		
取引態様	報酬形態	株式会社 エスカーブ
専任	当方不払	