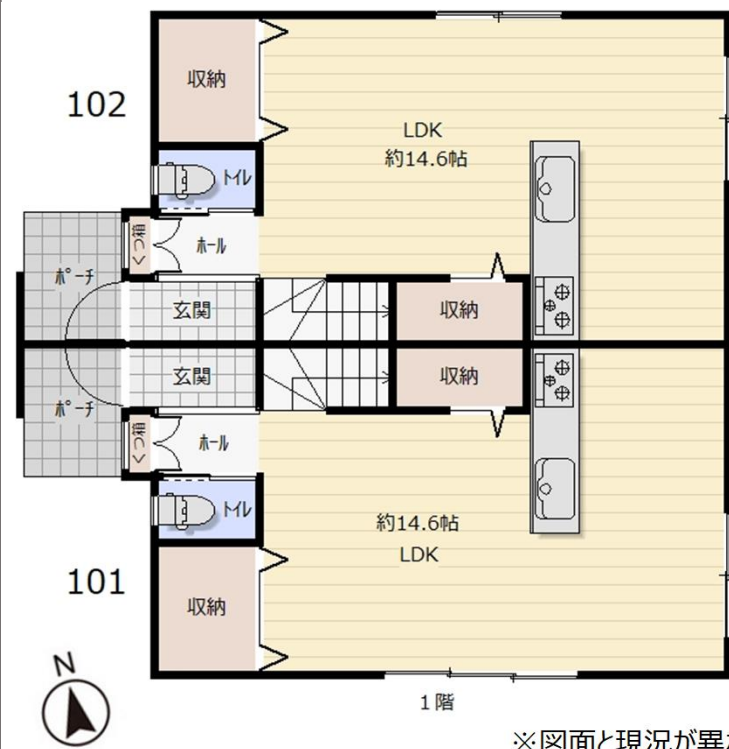




※図面と現況が異なる場合、現況優先します

物件種目	戸建		
物件名	南輝1丁目戸建		
間 取	101 2LDK / 102 3LDK 73.42㎡		
所在地	岡山市南区南輝1丁目9-15		
交 通	岡電バス 並木町2丁目 240m		
賃料条件	家賃	95,000～110,000円	
	共益費	賃料に含む	
	駐車場	5,500円 (2台以上)	
	敷金	1ヵ月	
	礼金	1ヵ月	
	町内会費	徴収あり	
	保証会社	日本セーフティー 初回50%～	
	その他	鍵交換代24,200円 エステ 事務所可	
建築年月日	2014年10月		
建物構造	木造合金メッキ鋼板葺 2 階建		
環 境	ジョイフル福成店 475m		
	新鮮市場きむら福成店 403m		
	岡山南動物病院 383m		
	セブンイレブン浦安本町店 540m		
	広松ラーメン 186m		
設 備	システムキッチン カウンターキッチン		
	シャンプードレッサー 温水洗浄便座		
	TVモニターホン		
	下駄箱 エアコン		
備 考	事務所 エステ 利用可 (別途消費税)		
	小型犬飼育可能 (礼金1ヵ月UP)		
現 況	案内可	引渡時期	即可能
広告有効期限			
岡山県知事 (2) 第5677号			
岡山市北区田中 1 7 2 - 1 0 6			
社団法人岡山県全国宅地建物取引業協会会員			
T 086-243-1133			
F 086-243-7711			
M info@s-curve.co.jp			
取引態様	報酬形態		
媒介	分かれ		
		 株式会社 エスカーブ	

