



物件種目	中古戸建		
価格	2200万円		
間取	3LDK + 2S		
所在地	岡山市北区辛川市場370-7		
交通	J R 桃太郎線 備前一宮駅1240m 中鉄バス 辛川下 270m		
土地	土地面積	224.23㎡【67.82坪】	
	私道面積		
	付帯権利	抵当権	
	土地権利 地目	所有権 宅地	
接道	東側 幅員6m 私道		
接道状況	一方		
建物	構造	木造かわらぶき平家建	
	床面積	91.20㎡【27.58坪】	
	築年数	2007年10月	
	駐車場	3台以上可能	
法制限	都市計画 用途地域	市街化調整区域	
	建ぺい率	60%	
	容積率	200%	
	その他		
施設	水道	公営水道	ガス 無し
	汚水	公共下水	電気 中電
設備	オール電化 追い炊き		
	食洗機付システムキッチン		
	IHクッキングヒーター 温水洗浄便座		
現況	居住中	引渡時期	5月10日
備考			
広告有効期限			

岡山県知事(2)第5677号  
 岡山市北区田中172-106  
 社団法人岡山県全国宅地建物取引業協会会員  
 T 086-243-1133  
 F 086-243-7711  
 M info@s-curve.co.jp



取引態様 専任  
 報酬形態 分かれ

株式会社 エスカーブ