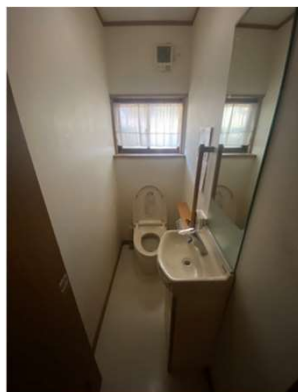




※図面と現況が異なる場合、現況優先します



物件種目	中古戸建			
価 格	1480万円			
間 取	4 L D K			
所在地	倉敷市中庄467番地1			
交 通	J R山陽本線 中庄駅 2200m 両備バス 百舌鳥ヶ鼻 304m			
土 地	土地面積	216.85㎡【65.59坪】		
	私道面積	－		
	付帯権利	－		
	土地権利	所有権		
	地目	宅地		
	接道	西側幅員4m 東側幅員2m		
	接道状況	二方		
建 物	構造	木造瓦葺2階建		
	床面積	128.87㎡【38.98坪】		
	築年数	1972年12月築		
	駐車場	1台カーポート		
法制限	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		
	建ぺい率	60%		
	容積率	200%		
	その他			
施 設	水道	公営水道	ガス	都市ガス
	汚水	公共下水	電気	中電
設 備	昭和54年増改築（LDK 2F洋室）			
	食洗機付システムキッチン			
現 況	居住中	引渡時期	売契後2ヵ月	
備 考	固定資産税29,587円／年			
広告有効期限				
岡山県知事（2）第5677号				
岡山市北区田中172－106				
社団法人岡山県全国宅地建物取引業協会会員				
T 086-243-1133				
F 086-243-7711				
M info@s-curve.co.jp				
取引態様	報酬形態		 株式会社 エスカーブ	
専任	分かれ			

