



※図面と現況が異なる場合、現況優先します

物件種目	中古戸建			
価格	1580万円			
間取	4LDK			
所在地	倉敷市中庄467番地1			
交通	J R山陽本線 中庄駅 2200m 両備バス 百舌鳥ヶ鼻 304m			
土地	土地面積	216.85㎡【65.59坪】		
	私道面積	-		
	付帯権利	-		
	土地権利 地目	所有権 宅地		
接道	接道	西側幅員4m 東側幅員2m		
	接道状況	二方		
	構造	木造瓦葺2階建		
建物	床面積	128.87㎡【38.98坪】		
	築年数	1972年12月築		
	駐車場	1台カーポート		
	都市計画	市街化区域		
法制限	用途地域	第1種中高層住居専用地域		
	建ぺい率	60%		
	容積率	200%		
	その他			
施設	水道	公営水道	ガス	都市ガス
	污水	公共下水	電気	中電
設備	昭和54年増改築 (LDK 2F洋室)			
	食洗機付システムキッチン			
現況	居住中	引渡時期	売契後2ヵ月	
備考	固定資産税29,587円/年			
広告有効期限				



岡山県知事(2)第5677号
岡山市北区田中172-106
社団法人岡山県全国宅地建物取引業協会会員
T 086-243-1133
F 086-243-7711
M info@s-curve.co.jp



株式会社 エスカーブ

取引態様 専任
報酬形態 分かれ