



※図面と現況が異なる場合、現況優先します



物件種目	マンション		
物件名	チュリス幸町 807号室		
間取	1K		
所在地	岡山市北区幸町6-17		
交通	JR山陽本線 岡山駅 700m		
	岡電バス 両備前 144m		
賃料条件	家賃	52,000円	
	共益費	3,000円	
	駐車場	無し	
	敷金	1ヵ月	
	礼金	1ヵ月	
	町内会費	徴収あり	
	保証会社	日本セーフティー 初回50%~	
	その他	家財保険加入要 定期借家契約(再契約可)	
建築年月日	1982年3月		
建物構造	SRC造9階建 全76戸		
環境	岡山市立幸町図書館	75m	
	コナミスポーツクラブ岡山	120m	
	イオンモール岡山	380m	
	ファミリーマート錦町東店	125m	
	岡山市役所	850m	
設備	オートロック	エレベーター	
	オール電化	システムキッチン(3口グリル付き)	
	インターホン	フローリング	
	エアコン	照明器具	
	温水洗浄便座	シャブードレッサー	
現況	空室	引渡時期	即
備考	法人契約の場合、敷金2ヵ月		
広告有効期限			
岡山県知事(2)第5677号 岡山市北区田中172-106 社団法人岡山県全国宅地建物取引業協会会員 T 086-243-1133 F 086-243-7711 M info@s-curve.co.jp			
取引態様	報酬形態		
代理	当方不払		