



物件種目	【新築】分譲マンション		
物件名	ポレスター中仙道テラス 1301号室		
間取	3LDK+WIC		
所在地	岡山市北区中仙道1丁目4番8号		
交通	JR山陽本線 北長瀬駅 1120m		
	岡電バス 西小学校前 130m		
賃料条件	家賃	220,000円	
	共益費	込	
	駐車場	1台無料	
	敷金	3ヵ月	
	礼金	1ヵ月	
	町内会費	込	
	保証会社	相談	
その他	バイク置場使用料 月額1,000円 自転車置場使用料 月額100円		
建築年月日	2023年6月		
建物構造	鉄筋コンクリート13階建		
環境	倉敷東小学校	300m	
	倉敷中央病院	520m	
	山陽マルナカ	400m	
	アリオ倉敷	730m	
	ドラッグストア コスモス	500m	
	オートロック エレベーター 都市ガス		
設備	システムキッチン 追い炊き 浴乾		
	食器棚 食洗器 スロップシンク		
	温水洗浄便座 独立洗面台		
	2面バルコニー 宅配BOX		
	平面駐車場		
現況	新築未入居	引渡時期	即可能
備考			
広告有効期限			
岡山県知事(2)第5677号 岡山市北区田中172-106 社団法人岡山県全国宅地建物取引業協会会員 T 086-243-1133 F 086-243-7711 M info@s-curve.co.jp			
取引態様	報酬形態	株式会社 エスカーブ	
仲介	当方不払		

※図面と現況が異なる場合、現況優先します