



物件種目	戸建		
物件名	古都南方戸建		
間取	1LDK+小屋 / 72.87㎡		
所在地	岡山市東区古都南方1135番地		
交通	JR山陽本線 上道駅 徒歩29分		
賃料条件	家賃	85,000円	
	共益費	実費	
	駐車場	2台付き無料	
	敷金	1ヵ月	
	礼金	1ヵ月	
	町内会費	加入要	
	保証会社	日本セーフティー 初回50%~ 小型犬飼育可 敷金+1ヵ月	
その他	家財保険加入要 汲み取り費用実費		
建築年月日	1993年10月		
建物構造	木造平家建		
環境	ローソン岡山藤井店	1894m	
	わたなべ生鮮館城東店	4086m	
	ドラッグセガミ城東店	4106m	
	岡山上道郵便局	3810m	
	ファッションセンターしまむら城東店	4134m	
設備	薪ストーブ		
	システムキッチン		
	エアコン TVモニターホン		
	温水洗浄便座 追い炊き		
現況	空室	引渡時期	即
備考	令和5年6月リノベーション 3DK→1LDK		
広告有効期限			
岡山県知事(2)第5677号 岡山市北区田中172-106 社団法人岡山県全国宅地建物取引業協会会員 T 086-243-1133 F 086-243-7711 M info@s-curve.co.jp			
取引態様	報酬形態	株式会社 エスカーブ	
仲介	当方不払		