



物件種目	戸建	
物件名	古都南方戸建	
間取	1LDK+小屋 / 72.87㎡	
所在地	岡山市東区古都南方1135番地	
交通	JR山陽本線 上道駅 徒歩29分	
賃料条件	家賃	80,000円
	共益費	実費
	駐車場	2台付き無料
	敷金	1ヵ月
	礼金	1ヵ月
	町内会費	加入要
保証会社	日本セーフティー 初回50%~	
	小型犬飼育可 家賃+3,000円	
その他	家財保険加入要 汲み取り費用実費	
建築年月日	1993年10月	
建物構造	木造平家建	
環境	ローソン岡山藤井店	1894m
	わたなべ生鮮館城東店	4086m
	ドラッグセガミ城東店	4106m
	岡山上道郵便局	3810m
	ファッションセンターしまむら城東店	4134m
設備	薪ストーブ	
	システムキッチン	
	エアコン TVモニターホン	
	温水洗浄便座 追い炊き	
現況	空室	引渡時期 即
備考	令和5年6月リノベーション 3DK→1LDK	
広告有効期限		
岡山県知事(2)第5677号 岡山市北区田中172-106 社団法人岡山県全国宅地建物取引業協会会員 T 086-243-1133 F 086-243-7711 M info@s-curve.co.jp		
取引態様	報酬形態	 株式会社 エスカーブ
仲介	当方不払	