



※図面と現況が異なる場合、現況優先します



物件種目	コーポ		
物件名	ブランドール		
間 取	3DK／53.89㎡		
所在地	岡山市北区田中177-107		
交 通	岡電バス 西長瀬 747m		
	JR山陽本線 北長瀬駅 1650m		
賃料条件	家賃	45,000円	
	共益費	2,000円	
	駐車場	3,300円	
	敷金	1ヵ月	
	礼金	1ヵ月	
	町内会費	200円／月	
	保証会社	日本セーフティー 初回50%	
	その他	ペット飼育可能（小型犬・猫） 家賃＋2,000円、敷金＋1ヵ月	
建築年月日	1986年10月		
建物構造	鉄骨造2階建		
環 境	田中西公園20m		
	ファミリーマート岡山御南店283m		
	マツモトキヨシ田中店715m		
	セブンイレブン岡山田中店526m		
	パティシエ Art Brut392m		
設 備	エアコン		
	TVモニタ付きインターホン		
	バス・トイレ別		
	室内洗濯機置場		
	下水 LPガス		
	駐輪場		
現 況	空室	引渡時期	即
備 考	2022年外壁塗装 共用部改修		
広告有効期限			
岡山県知事（2）第5677号			
岡山市北区田中172-106			
社団法人岡山県全国宅地建物取引業協会会員			
T 086-243-1133			
F 086-243-7711			
M info@s-curve.co.jp			
取引態様	報酬形態		
仲介	分かれ		
		 株式会社 エスカーブ	



株式会社 エスカーブ