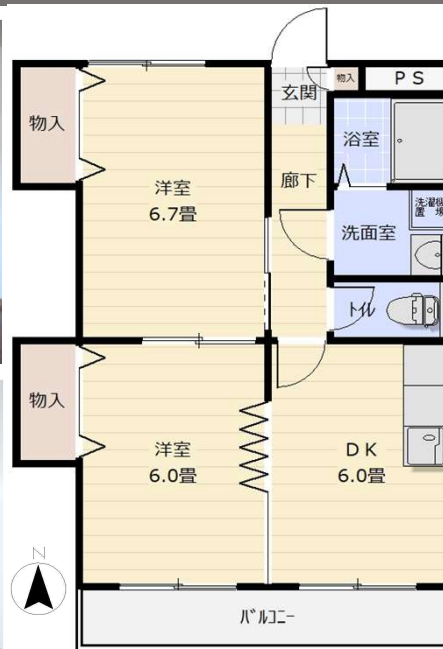
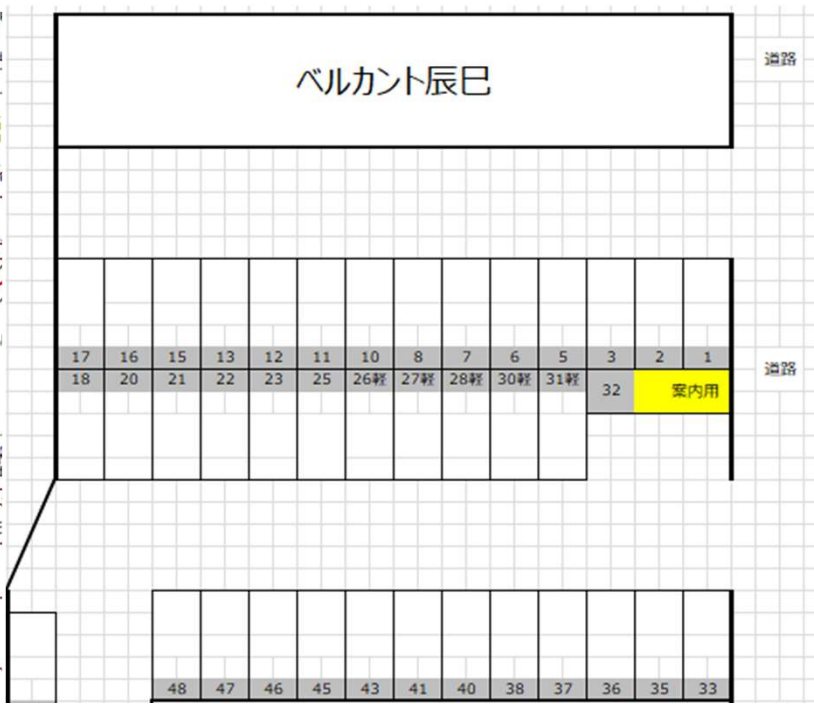




※ 反転タイプあります
※ 図面と現況が異なる場合、現況優先します



物件種目	マンション
物件名	ベルカント辰巳
間 取	2DK / 45.54㎡
所在地	岡山市北区辰巳46-119
交 通	JR山陽本線 北長瀬駅 1,800m JR宇野線 備前西市駅 1,670m 岡電バス 平田西 300m
賃料条件	家賃 47,000円～60,000円 共益費 3,000円～4,000円 駐車場 5,000円 (税別) 敷金 無し 礼金 1ヵ月 町内会費 300円 保証会社 日本セーフティー 初回50%～ 鍵交換代12,000円 (税別) 家財保険加入要 その他
建築年月日	2004年2月
建物構造	鉄骨造3階建 全15戸
環 境	ファミリーマート岡山辰巳西店 315m ディオ岡山西店 510m くすりのラブ平田店 580m ザ・ダイソー岡山平田店 630m サンマルクカフェ岡山今店 715m
設 備	都市ガス エアコン バス・トイレ別 室内洗濯機置場 独立洗面台 フローリング TVインターホン
現 況	空室 引渡時期 即
備 考	駐車場2台目可
広告有効期限	
岡山県知事(2)第5677号 岡山市北区田中172-106 社団法人岡山県全国宅地建物取引業協会会員 T 086-243-1133 F 086-243-7711 M info@s-curve.co.jp	
取引態様	報酬形態
代理	当方不払

