



※図面と現況が異なる場合、現況優先します



物件種目	コーポ		
物件名	グラシアス		
間取	2LDK / 53.97㎡		
所在地	岡山市北区撫川1079-18		
交通	JR山陽本線 庭瀬駅 1780m		
	岡電・下電・両備バス 撫川 450m		
賃料条件	家賃	56,000円	
	共益費	2,000円	
	駐車場	5,500円(縦列)	
	敷金	2ヵ月	
	礼金	1ヵ月	
	町内会費	実費	
	保証会社	日本セーフティー 初回50%~	
	その他	鍵交換代16,000円(税別) 火災保険加入要(当社指定)	
建築年月日	2003年1月		
建物構造	軽量鉄骨造 2階建		
環境	岡山市立吉備西幼稚園	267m	
	ファミリーマート総合流通センター北店	370m	
	くすりのレディ撫川店	450m	
	吉備郵便局	925m	
	岡山市北区役所 吉備地域センター	1170m	
設備	システムキッチン(2口)		
	独立洗面台 室内洗濯機置場		
	TVインターホン		
	温水洗浄便座		
現況	空室	即	
	備考	セキスイハイム施工	
広告有効期限			
岡山県知事(2)第5677号 岡山市北区田中172-106 社団法人岡山県全国宅地建物取引業協会会員 T 086-243-1133 F 086-243-7711 M info@s-curve.co.jp			
取引態様	報酬形態	株式会社 エスカーブ	
貸主代理	当方不払い		