



物件種目	コーポ	
物件名	トパーズ 201号室	
間取	1SLDK / 62.10㎡	
所在地	岡山県倉敷市新田2716-5	
交通	両備バス 葦高小学校東 935m	
賃料条件	家賃	79,000円
	共益費	3,000円
	駐車場	3,300円 (2台分)
	敷金	1ヵ月 (法人契約は2ヵ月)
	礼金	1ヵ月
	町内会費	実費
保証会社	日本セーフティー 初回50%~ 家財保険加入要	
	その他	鍵交換代25,000円 (税別)
建築年月日	2023年2月	
建物構造	木造2階建 全2戸	
環境	セブンイレブン倉敷新田店 225m	
	A-プライス倉敷店 770m	
	ナンバホームセンター倉敷店 875m	
	笹沖保育園 455m	
	ザグザグ笹沖店 1,020m	
設備	都市ガス エアコン	
	システムキッチン (ガスコンロ) 食器洗い乾燥機	
	追い炊き 浴室暖房乾燥機	
	ガス衣類乾燥機 (乾太くん)	
現況	宅配ボックス カーポート1台分	
備考	空家	引渡時期 即
広告有効期限	ライフデザイン・カバヤ施工 駐車場契約必須	
岡山県知事 (2) 第5677号 岡山市北区田中172-106 社団法人岡山県全国宅地建物取引業協会会員 T 086-243-1133 F 086-243-7711 M info@s-curve.co.jp		
取引態様	報酬形態	株式会社 エスカーブ REALTOR
代理	当方不払	

※ 図面と現況が異なる場合、現況優先します

