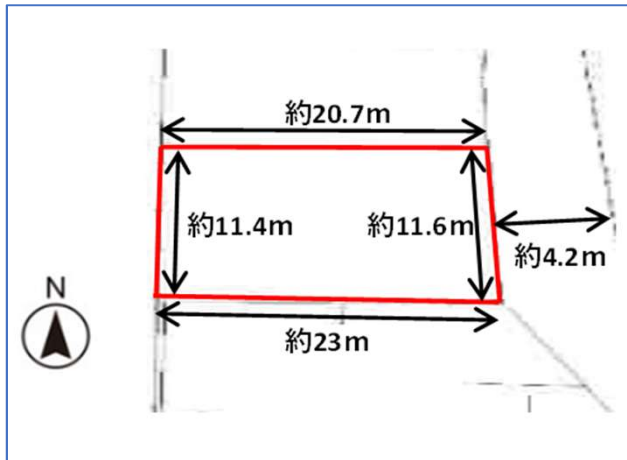




物件種目	土地	価格	285万円 【坪単価37,929円】
最適用途	住宅用地	最寄駅	JR迫川駅
土地面積	248.42㎡ / 75.14坪		
所在地	岡山市北区牟佐553番1		
交通	J R津山線 玉柏駅 2,440m 宇野バス 牟佐上 700m		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	指定なし
建蔽率	60%	容積率	200%
地勢	平坦	負担金	なし
条件	建築条件なし	引渡時期	相談
接道状況	一方 東側 幅4.2m 公道		
小学校区	牧石小学校	中学校区	岡北中学校
その他	高さ制限10m（軒7m）		
水道	公営水道	ガス	プロパンガス
電気	中国電力	排水	浄化槽
備考	事前承認団地（用途変更がなければ許可不要） 60条証明を求められる可能性があります		
取引態様	専属専任媒介	報酬形態	分かれ
広告有効期限 岡山県知事（2）第5677号 （一社）岡山県全国宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 岡山市北区田中172-106 T 086-243-1133 F 086-243-7711 M info@s-curve.co.jp			
 株式会社 エスカーブ			